

Checklist winterklaar maken chalets (Geiser)

Installateur

- Geiser aanzetten
- Warm water aanwezig in de keuken
- Warm water aanwezig in de douche
- Geiser uitzetten
- Gas toevoer uitzetten
- Draai de hoofdkraan in de waterput dicht en open het kleine aftapkraantje
- Draai onder de caravan alle aftapkranen en de hoofdkraan open
- Draai buitenkranen open
- Trek de wc door
- Maak de aanvoer en retour leiding los van de geiser
- Blaas de geiser door met de compressor
- Verwijder de doucheslang van de douchekraan
- Zorg ervoor dat alle kranen openstaan
- Blaas de koud water leiding door van de geiser, zorg ook dat de douche kraan op koud 0C staat
- Blaas de warm water leiding door van de geiser, zorg dat de douche kraan op warm staat 38C
- Blaas de overige koud water leiding door, zorg ook dat de douche kraan op koud 0C staat
- Blaas de overige warm water leiding door, zorg dat de douche kraan op warm staat 38C

Indien de douche voorzien is van een thermostatisch geregelde mengkraan, dient voor het juist aftappen eerst de regelkraan aan de linkerkant volledig open te draaien en vervolgens de thermostaat rechts naar 0 C te draaien. Schakel de compressor in om het koude water uit het systeem te blazen. Draai vervolgens de thermostaat naar 38 C om de warmwaterbuis droog te blazen.

- Blaas net zolang door totdat er geen water meer uit de aftappers onder het chalet en in de put komt.
- Verwijder in de douche de thermostatische mengkraan en leg deze op de keuken
- Blaas nu ook vanaf de douche kant de leidingen door (zowel de warme als koude kant) zet een thermostatische keukenkraan open in het midden
- Vul alle sifons/afvoeren met antivries (douche, gootsteen etc.)
- Vul de wc reservoir met een klein beetje antivries en druk 1 keer op doorspoelen
- Vul de wc pot met antivries
- Leeg indien aanwezig de waterkoker en koffiezet apparaat

- Alle kranen (douche, keuken etc.) blijven openstaan

Datum uitgevoerd:

Monteur:

Opmerkingen:

Tips voor de eigenaar

- Zorg ervoor dat het chalet of de caravan goed kan ventileren, doe dit door bijvoorbeeld het wc raam op een kier te zetten. Zet ook binnen deuren en keukenkastjes open.
- Zorg ervoor dat het chalet of de caravan goed is dichtgezet aan de onderkant en houdt de luiken gedurende de winter gesloten (i.v.m. oostenwind).
- Plaats in het chalet of de caravan een aantal vochtvreter (mits je in de gelegenheid bent deze 2 à 3 keer te legen in de winter).
- Verwijder regelmatig bladeren en dennennaalden uit uw dakgoten.
- Wanneer regenwater niet weg kan, kruipt het onder uw dakbedekking en is de kans op lekkage groot.
- Vergeet daarbij ook niet de regenpijpen te controleren of deze niet verstopt zitten, vooral in het najaar en het voorjaar is dit belangrijk.
- Het is altijd goed om dit te doen voor de winter komt, zodat het smeltwater goed kan weglopen.
- In het voorjaar is dit goed om extra te controleren vanwege de regelmatige neerslag.
- In de winter is er kans op langdurige sneeuwval en kan het zijn dat er een flink pak sneeuw langdurig op het dak, in de goten en de ventilatiegaten (ook van een eventuele ombouw) blijft liggen. Door het smelten en opvriezen van de sneeuw verstoppen de goten en de ventilatiegaten en zal het smeltwater zich een weg naar binnen (kunnen) banen. Verwijder daarom meteen de sneeuw van uw chalet en eveneens van de eventuele om- of aanbouwen.
- Zet ventilatieroosters open om het chalet te kunnen luchten
- Laat alle deuren en kastdeuren open staan om het door luchten te bevorderen zodat er geen last is van muffe en vochtige lucht

Stoffen inboedel

- Nog wat kleine tips ten behoeve van chalet onderhoud voor de stoffen inboedel: zet matrassen rechtop, bewaar kussens en materiaal gerelateerde goederen niet in plastic hoezen en bewaar los beddengoed niet in uw chalet.
- Zet de kussens van b.v. banken met de zichtzijde van de zon af; dat de onderkant iets kan verkleuren is jammer, maar je ziet het niet zodra de kussens weer teruggeplaatst zijn. Verkleuringen zijn NIET tegen te gaan.
- Het chalet moet kunnen ventileren, vandaar dat gordijnen, luxaflex e.d. open dienen te staan in de winterstop.